



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 10,00 mp situat în Focșani, str. Mare a Unirii nr.10, bl.10, județul Vrancea, T.98, P.%5344, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Giurgea Mioara

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 10,00 mp situat în Focșani, str. Mare a Unirii nr.10, bl.10, județul Vrancea, T.98, P.%5344, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani către doamna Giurgea Mioara, Referatul de aprobare nr.30612/19.03.2020, Raportul Direcției Arhitectului șef nr.30704/20.03.2020 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.30627/19.03.2020 ;

- văzând cererea formulată de doamna Giurgea Mioara înregistrată la instituția noastră sub nr.28141/12.03.2020;

- văzând Contractul de concesiune nr.12054/24.06.1999;

- prin HCL nr.243/27.05.2005 s-a aprobat vânzarea prin licitație publică, a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp.) și a contractelor de concesiune aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost înșușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea;

- prin HCL nr.28/26.01.2017, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;

- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață totală de 10,00 mp. situat în Focșani, str. Mare a Unirii nr.10, bl.10, județul Vrancea, T.98, P.% 5344 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, înscris în CF nr.66499, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de 1080,00 euro (108,00 euro/mp.), către doamna **Giurgea Mioara cu domiciliul în Focșani, str.**

Mare a Unirii nr.10, bl.10, sc.4, ap.50, județul Vrancea, posesor al C.I. seria VN nr.559943, având CNP 2570110390693.

(2). Terenul prevăzut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.12054/24.06.1999 încheiat între Municipiul Focșani și doamna Giurgea Mioara.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru NISTOROIU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

Municipiul Focsani, 23 martie 2020
Nr. 78

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
66499	10 mp	Mun. Focsani, Str. Mare a Unirii nr. 10

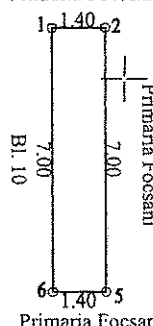
Cartea Funciara nr.	UAT	FOCSANI, T-98,p-5344 Cc
---------------------	-----	-------------------------



ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI

ANEXA
LA HOTĂRÂREA NR. 78
din 23 martie 2020

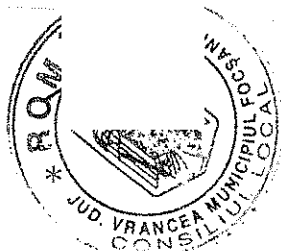
Primaria Focsani



469140

469140

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru NISTOROIU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard - Marian Cofhană

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
5344	Cc	10	Proprietar: Mun. Focsani
Total		10	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 10 mp

Suprafata din act = 10 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

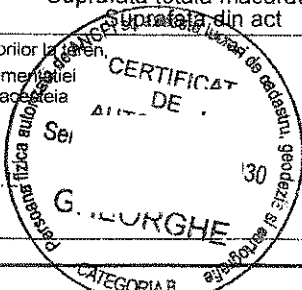
Executant:

TOPOCAD SAFTOIU S.R.L.

Data: 01.2020

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

Inspector Gestiu si Publi
Vrancea
Nume si prenume: NICOLAE
Funcția: CADIA



10660/17027070